

Số: ~~288~~ 288/TB-CCTHADS

Gò Quao, ngày 16 tháng 02 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 659/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2021; số 496/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2021; số 670, 671/QĐ-CCTHADS ngày 02/4/2021; số 747, 748/QĐ-CCTHADS ngày 19/4/2021; số 770, 771, 772/QĐ-CCTHADS ngày 04/5/2021; số 792/QĐ-CCTHADS ngày 06/5/2021; số 76/QĐ-CCTHADS ngày 24/10/2017; số: 495/QĐ-CCTHADS ngày 10/3/2020; số: 142/QĐ-CCTHADS ngày 04/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số: 39/QĐ-CCTHADS ngày 22/8/2018; số: 36/QĐ-CCTHADS ngày 10/5/2021; số: 40/QĐ-CCTHADS ngày 15/6/2020; số: 55/QĐ-CCTHADS ngày 05/8/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số: 32/TB-DTN ngày 15/02/2022 của Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang.

*Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao thông báo đấu giá tài sản của các ông, bà sau:*

**I. Ông Trần Văn Hận, bà Hồ Thị Nhung. Địa chỉ: ấp Tân Đồi, xã Vĩnh Tuy, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Tài sản đấu giá gồm:**

1. Diện tích 7.480,9m<sup>2</sup> đất lúa, thuộc thửa đất số 121, tờ bản đồ 11-2. Đất tọa lạc ấp Tân Đồi, xã Vĩnh Tuy, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm: **289.510.830đ**

2. Diện tích 3.285,2m<sup>2</sup> đất BHK, thuộc thửa đất số 145, tờ bản đồ 11-2. Đất tọa lạc ấp Tân Đồi, xã Vĩnh Tuy, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm: **144.877.320đ**

3. Diện tích 3.265,1m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số 142, tờ bản đồ 11-2. Đất tọa lạc ấp Tân Đồi, xã Vĩnh Tuy, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm: **135.175.140đ**

**II. Ông Lê Hoàng Sơn và bà Trần Thị Ngọc Giàu. Địa chỉ: ấp Vĩnh Bình, xã Vĩnh Tuy, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Tài sản đấu giá gồm:**

1. Quyền sử dụng đất diện tích 3.579,4m<sup>2</sup>, loại đất lúa, thuộc thửa đất số 330, tờ bản đồ số 4-4, đất tọa lạc ấp Vĩnh Bình, xã Vĩnh Tuy, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm: **126.428.400đ**.

2. Quyền sử dụng đất diện tích 3.865,4 m<sup>2</sup>, loại đất lúa, thuộc thửa đất số 331, tờ bản đồ số 4-4, đất tọa lạc ấp Vĩnh Bình, xã Vĩnh Tuy, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm: **139.154.400đ**.

III. Ông Trần Văn Thành, bà Nguyễn Thị Thuý, Ông Trần Văn Thảo và Bà Nguyễn Thị Ngọc, xã Vĩnh Tuy, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

1. Diện tích đất là **385,2m<sup>2</sup>**. (Trong đó đất ở tại nông thôn là 100m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm là 285,2m<sup>2</sup>). Thuộc thửa đất số 90A, tờ bản đồ 11-4. Đất tọa lạc ấp Chiến Thắng, xã Vĩnh Tuy, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. **Giá khởi điểm là: 245.865.456đ.**

2. Diện tích đất **1.673,6m<sup>2</sup>**. (Trong đó đất ở tại nông thôn là 100m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm là 1.573,3m<sup>2</sup>). Thuộc thửa đất số 90C, tờ bản đồ 11-4. Đất tọa lạc ấp Chiến Thắng, xã Vĩnh Tuy, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. **Giá khởi điểm là: 1.465.571.700đ.**

3. Diện tích đất lúa là **7.374,4m<sup>2</sup>** (Trong đó có 182,4m<sup>2</sup> đất thuộc đất HLAT GTĐB) thuộc thửa đất số 55A, tờ bản đồ 7-2. Đất tọa lạc ấp Tiên Phong, xã Vĩnh Tuy, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. **Giá khởi điểm là: 353.971.200đ**

4. Diện tích đất lúa là **1.454,5m<sup>2</sup>**. Thuộc thửa đất số 67, tờ bản đồ 7-2. Đất tọa lạc ấp Tiên Phong, xã Vĩnh Tuy, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. **Giá khởi điểm là: 69.826.000đ.**

IV. Ông Nguyễn Văn Lược, bà Nguyễn Thị Thuý, Ông Nguyễn Văn Hùng, xã Vĩnh Hòa Hưng Bắc, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Tài sản đấu giá gồm:

1. Diện tích 2.270,1m<sup>2</sup>, đất trồng cây hàng năm, thuộc thửa đất số 855, tờ bản đồ 11. Đất tọa lạc ấp 11, xã Vĩnh Hòa Hưng Bắc, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm: 35.809.780đ

2. Diện tích 1.450m<sup>2</sup>, đất trồng cây hàng năm, thuộc thửa đất số 856, tờ bản đồ 11. Đất tọa lạc ấp 11, xã Vĩnh Hòa Hưng Bắc, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm: 54.810.000đ

3. Diện tích 2.640m<sup>2</sup>, đất trồng cây hàng năm, thuộc thửa đất số 857, tờ bản đồ 11. Đất tọa lạc ấp 11, xã Vĩnh Hòa Hưng Bắc, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm: 99.792.000đ

**Thời gian, địa điểm đấu giá:** Lúc 09 giờ 30 phút, ngày 18/3/2022 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

**Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày 15/02/2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/3/2022 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang.

**Tiền đặt trước:** 10% giá khởi điểm (nộp trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá).

**Thời hạn thanh toán:** Người mua được tài sản đấu giá phải nộp tiền vào tài khoản của cơ quan thi hành án dân sự trong thời hạn không quá 30 ngày kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm.

**Lưu ý:** Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang, Địa chỉ: khu phố Phước Hưng

1, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang, điện thoại: 02972.215712 hoặc Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang, số căn 45- Lô P22 đường 3/2, khu thương mại Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại 02973.898986 – 0918.584898 để biết thêm chi tiết./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Văn Tây**

